

Prot. n. 8625 del 22.06.2015



COMUNE DI ALCAMO

4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI E AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 00737 del - 6 MAG. 2015

OGGETTO: Approvazione Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, per la partecipazione alla procedura negoziata, per l'affidamento del servizio dell'**INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO PER LE OPERE STRUTTURALI INERENTI I "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE"**.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Richiamata:

- la Deliberazione della Giunta Municipale N. 224 del 03/08/2011, si approvava il progetto esecutivo avente in oggetto: **“RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE”**, dell'importo complessivo di € 8.374.037,71

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO DEI LAVORI	€	6.066.754,55
ONERI PER LA SICUREZZA	€	<u>183.969,94</u>
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€	5.882.784,61

COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE	€	477.678,89	
COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE	€	441.740,64	
COLLAUDO AMMINISTRATIVO	€	11.830,17	
COLLAUDO STATICO	€	11.047,52	
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E SUPPORTO	€	35.721,05	
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	88.497,96	
ONORARIO GEOLOGO E INDAGINI	€	35.731,56	
ESPROPRIAZIONI ED INDENNITÀ	€	348.703,06	
PUBBLICAZIONE E DIRITTI AMN.	€	15.000,00	
ONERI DI ACCESSO IN DISCARICA	€	9.000,00	
IVA E ONERI SU COM.	€	606.675,46	
IVA E ONERI SU COMP. TECNICHE	€	225.656,85	
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€	<u>2.307.283,16</u>	€ 2.307.283,16
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 8.374.037,71

- la Determinazione del Dirigente n. 780 del 20/04/2012, avente ad oggetto: “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE” si procedeva all'impegno di spesa in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 224 del 03/08/2011 della quota di cofinanziamento comunale;
- la Delibera di Giunta n. 194 del 28.06.2013 avente ad oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE. Approvazione schema di protocollo di intesa tra il Comune di Alcamo e lo IACP per l'esecuzione del servizio di direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione- Autorizzare il legale rappresentante di questo Ente a sottoscrivere il protocollo di intesa”;

Visto il Protocollo D'Intesa tra il Comune di Alcamo e lo I.A.C.P. di Trapani, per la esecuzione della direzione dei lavori il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la contabilità dei lavori in attuazione del

programma di riqualificazione per la realizzazione di alloggi a canone sostenibile, sottoscritto in data 14/01/2014 presso la sede del Comune di Alcamo;

Vista la nota dello I.A.C.P. di Trapani prot. n. 2014/2967 del 21/02/2014, con cui veniva riferita la mancanza di personale ad assolvere l'incarico de quo;

Vista la determina dirigenziale n. 966 del 14.05.2014 avente ad oggetto: **PROCEDURA APERTA INERENTE AI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE"- APPROVAZIONE VERBALE DI GARA - ESCLUSIONE AGGIUDICATARIA PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE AL 2° IN GRADUATORIA**

Considerato necessario, in relazione alla dimensione e tipologia dell'intervento, supportare il Direttore dei lavori con un Direttore Operativo per le opere strutturali;

Considerato altresì, che

- il personale in dotazione presso il Settore risulta carente nelle unità disponibili in riferimento alle attuali incombenze degli stessi;
- è possibile avvalersi di professionisti esterni per lo svolgimento della prestazione professionale di che trattasi come previsto dall'art. 90 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- si intende procedere mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 91, comma 2 e 57, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza invitando i tecnici professionisti individuati nell'apposito Albo del Comune di Alcamo.

Ritenuto, pertanto, approvare lo schema Avviso di manifestazione di interesse, per l'Affidamento dell'**INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO PER LE OPERE STRUTTURALI INERENTI I "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE"**, che si allega in copia alla presente;

Dato atto che la spesa complessiva di € **28.503,75**, oltre IVA ed inarcassa, necessaria per il procedimento di incarico di cui al presente provvedimento, è prevista nel quadro economico alla voce **COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE**;

Vista la Deliberazione di G.M. n.394 del 27/11/2014 con cui si approvava il PEG 2014/2016;

Considerato che con Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015 è stato prorogato al 31/05/2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

Visto l'art. 15 comma 6 del vigente regolamento di contabilità il quale dispone in caso di differimento del termine per l'approvazione del bilancio in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, il PEG provvisorio si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;

Visti:

- lo schema avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- le leggi 8 giugno 1990 n. 142 e 7 agosto 1990 n. 241, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11-12-1991 e n. 10 del 30-04-1991;
- lo Statuto Comunale;
- il D. Lgs 267 del 18-08-2000 e s.m.i. recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";
- il D. Lgs 163/2006 nel testo coordinato con la L.R. 12/2011.;
- la L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la L.R. 15/2008 e s.m.i..
- l'art. 267 del DPR 207/2010.

DETERMINA

Per i motivi sopra richiamati:

1. **di approvare** lo schema di Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, per l'individuazione di potenziali soggetti interessati alla partecipazione alla procedura negoziata, per l'affidamento del servizio dell'**INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO PER LE OPERE STRUTTURALI INERENTI I "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE"** ;
2. **Di dare atto** che il suddetto Avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune;
3. **di dare atto**, che la somma complessiva di **€ 28.503,75**, oltre IVA ed inarcasta, necessaria per l'affidamento de quo, trova copertura economica al cap.231119/60 c.i. 2.09.02.01. "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" Residui anno 2012, giusta D.D. 780 del 20/04/2012;
4. **di inviare** copia del presente atto al Settore Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
5. **di dare atto** che la presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune.

IL MINUTANTE

Esecutore Amministrativo

Giovanna Picciché

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Francesca Pirrone

IL DIRIGENTE

Ing. Capo E. A. Parrino

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.183 comma 7 D.LGS. n.267/2000)

06 MAG 2015

Alcamo, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE

Dr. Sebastiano Luppino

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal _____ nonché sul sito istituzionale di Comune www.comune.alcamo.tp.it

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Cristofaro Ricupati